Приложение к Приказу
№ 1093 от « 30 » декабря 2025 г.

Учетная политика бюджетного учреждения для целей налогового учета

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ГОСПИТАЛЬ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ ВОЙН № 1 ДЕПАРТАМЕНТА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ», далее ГБУЗ «ГВВ № 1 ДЗМ»

СОДЕРЖАНИЕ

НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ **1**
1 ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА **3**
1.1 Общие положения 3
1.2 Организация налогового учета 3
1.3 Первичные учетные документы, аналитические регистры налогового учета 5
2 МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ **5**
2.1 Налог на добавленную стоимость 5
2.2 Налог на прибыль 10
2.3 Налог на имущество организаций 15
2.4 Земельный налог 15

1 ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ НАЛОГОВОГО УЧЕТА

Общие положения

1.1.1 Учетная политика для целей налогообложения устанавливает способы (методы) определения доходов и расходов, их признания, оценки и распределения, а также учета иных необходимых для целей налогообложения показателей финансово-хозяйственной деятельности учреждения.

1.1.2 Учетная политика разработана на основе положений Налогового кодекса Российской Федерации, законов города Москвы о налогах.

1.1.3 Учетная политика отражает выбор одного способа из нескольких, допускаемых законодательными актами, регулирующими порядок определения налоговой базы и исчисления тех или иных налогов и сборов в Российской Федерации, фиксирует особенности определения налоговой базы и ведения раздельного учета объектов налогообложения по тем видам деятельности, которые осуществляются учреждением.

1.1.4 Выбранные учреждением в учетной политике способы учета применяются последовательно от одного налогового периода к другому.

Организация налогового учета

1.1.5 Ответственным за постановку и ведение налогового учета в учреждении и филиале является главный бухгалтер.

1.1.6 Ведение налогового учета в учреждении осуществляет бухгалтерия учреждения.

1.1.7 Деятельность работников бухгалтерии учреждения регламентируется их должностными инструкциями.

1.1.8 Налоговый учет в учреждении ведется автоматизированным способом в Общегородском информационном сервисе Консолидированного управленческого учета Единой медицинской информационно-аналитической системы города Москвы (СКУУ ЕМИАС).

1.1.9 Хозяйственные операции по приносящей доход деятельности (КФО 2) отражаются в бухгалтерском учете и применяются для ведения налогового учета в учреждении.

1.1.10 Налоговый учет в части налога на прибыль в учреждении ведется в соответствии с Рабочим планом счетов.

1.1.11 Основы формирования рабочего плана счетов налогового учета.

- Для ведения налогового учета в плане счетов применяются счета бухгалтерского учета.
- Для налогового учета установлено соответствие счетам Рабочего плана счетов бухгалтерского учета, представленное в таблице 1.

Таблица 1 -Соответствие Рабочего плана счетов для налогового и бухгалтерского учета

«Основные средства»	2.101.00.000 «Основные средства» за исключением ОС стоимостью до 100 000 руб. включительно
«Нематериальные активы»	2.102.00.000 «Нематериальные активы»
«Амортизация основных средств»	2.104.00.000 «Амортизация», исключая счет
«Амортизация прав пользования активами»	2.104.40.000 «Амортизация прав пользования активами»
«Амортизация нематериальных активов»	2.104.x9.000 «Амортизация нематериальных активов»
«Материалы»	2.105.00.000 «Материальные запасы» 2.101.00.000 «Основные средства» в части ОС стоимостью до 100 000 руб. включительно
«Вложения в основные средства»	2.106.01.000 «Вложения в основные средства»
«Вложения в нематериальные активы»	2.106.02.000 «Вложения в нематериальные активы»
«Вложения в материальные запасы»	2.106.00.000 «Вложения в материальные запасы»
«Себестоимость готовой продукции, работ, услуг»: «Прямые расходы производства» «Косвенные расходы производства»	2.109.60.000 «Себестоимость готовой продукции, работ, услуг» 2.109.60.000 «Общехозяйственные расходы»
«Доходы и расходы:	
«Доходы и расходы: «Доходы от реализации товаров, работ, услуг собственного производства» «Внереализационные доходы» «Стоимость реализованных товаров, работ, услуг собственного производства»	2.401.10.000 «Доходы текущего финансового года»
«Внереализационные расходы»	2.401.20.000 «Расходы текущего финансового года»
«Доходы будущих периодов»	2.401.40.000 Доходы будущих периодов
«Резервы будущих периодов»	2.401.60.000 «Резервы будущих периодов»
«Прибыли и убытки»	2.401.30.000 «Финансовый результат прошлых отчетных периодов»

1.1.12 Учреждение применяет общую систему налогообложения. Контроль за исчислением налогов и иных обязательных платежей, их уплатой, а также предоставлением налоговой отчетности, осуществляет главный бухгалтер учреждения.

1.1.13 Учреждением используется электронный способ представления налоговой отчетности в налоговые органы по телекоммуникационным каналам связи.

Первичные учетные документы, аналитические регистры налогового учета

1.1.14 Для подтверждения данных налогового учета используются:

- первичные учетные документы (включая бухгалтерскую справку ф. 0504833), оформленные в соответствии с законодательством РФ;
- аналитические регистры бухгалтерского учета.

1.1.15 Право подписи налоговой отчетности принадлежит руководителю учреждения.

1.1.16 В качестве регистров налогового учета используются регистры бухгалтерского учета (для учета показателей налога на имущество, транспортного налога, НДС) и регистры налогового учета по налогу на прибыль.

2 МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ

Налог на добавленную стоимость

2.1.1 Учреждение не использует право на освобождение организации от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, в порядке, установленном ст. 145 Налогового кодекса РФ.

2.1.2 Не признаются объектом налогообложения следующие операции учреждения:

- выполнение работ (оказание услуг) в рамках государственного задания, источником финансового обеспечения которого является субсидия из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации (п.п.4.1 п.2 ст.146 НК РФ);
- передача на безвозмездной основе, оказание услуг по передаче в безвозмездное пользование объектов основных средств органам государственной власти и управления и органам местного самоуправления, а также государственным и муниципальным учреждениям, государственным и муниципальным унитарным предприятиям (п.п.5 п.2 ст.146 НК РФ);
- передача имущественных прав учреждения ее правопреемнику (правопреемникам) (п.п.7 п.2 ст.146 НК РФ).

2.1.3 Учреждение осуществляет раздельный учет НДС по операциям, освобожденным от налогообложения НДС и по операциям, облагаемым этим налогом, согласно ст. ст. 149, 170 Налогового кодекса РФ. При этом от налогообложения НДС в соответствии со ст. 149 НК освобождаются следующие операции:

1) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации следующих медицинских товаров отечественного и зарубежного производства по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации:

- важнейших и жизненно необходимых медицинских изделий (при условии представления в налоговые органы регистрационного удостоверения на медицинское изделие или также регистрационного удостоверения на изделие медицинского назначения (медицинской техники));
- протезно-ортопедических изделий, сырья и материалов для их изготовления и полуфабрикатов к ним;
- технических средств, включая автомототранспорт, материалы, которые могут быть использованы исключительно для профилактики инвалидности или реабилитации инвалидов;
- очков (за исключением солнцезащитных), линз и оправ для очков (за исключением солнцезащитных).
- оказание медицинских услуг медицинскими организациями, осуществляющими медицинскую деятельность, за исключением косметических, ветеринарных и санитарно-эпидемиологических услуг. В данном случае к медицинским услугам относятся:
- услуги, определенные перечнем услуг, предоставляемых по обязательному медицинскому страхованию;
- услуги, оказываемые населению, по диагностике, профилактике и лечению независимо от формы и источника их оплаты по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации. Перечень таких услуг утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2001 № 132, в частности:
  - услуги по диагностике, профилактике и лечению, непосредственно оказываемые населению в рамках амбулаторно - поликлинической (в том числе доврачебной) медицинской помощи, включая проведение медицинской экспертизы;
  - услуги по диагностике, профилактике и лечению, непосредственно оказываемые населению в дневных стационарах и службами врачей общей (семейной) практики, включая проведение медицинской экспертизы;
  - услуги по диагностике, профилактике и лечению, непосредственно оказываемые населению в рамках стационарной медицинской помощи, включая проведение медицинской экспертизы;
  - услуги по санитарному просвещению, непосредственно оказываемые населению.

2) услуги, оказываемые беременным женщинам, новорожденным, инвалидам и наркологическим больным;

3) реализация лома и отходов черных и цветных металлов и др.

2.1.4 Организован раздельный учет по операциям, облагаемым по налоговой ставке 22% путем их обособления в аналитическом учете счета 2.401.10.000 «Доходы текущего финансового года». В частности,

- сдача в аренду помещений (площадей для размещения), иного имущества – ставка НДС – 22%;
- медицинских изделий, за исключением важнейших и жизненно необходимых медицинских изделий, операции по реализации которых освобождаются от налогообложения в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 149 НК РФ;
- реализация бланков трудовых книжек и вкладышей к ним, ставка НДС – 22%;
- продажа в соответствии с законодательством РФ активов, в том числе основных средств, нематериальных актив, материальных запасов, ставка НДС – 20 %.

2.1.5 Учреждение не составляет счет-фактуру, не ведет книгу покупок и книгу продаж при совершении:

- операций, не подлежащих налогообложению (освобождаемых от налогообложения) в соответствии со статьей 149 НК РФ;
- операций по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав лицам, не являющимся налогоплательщиками НДС;
- операций по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав налогоплательщикам, освобожденным от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога, по письменному согласию сторон сделки на несоставление налогоплательщиком счетов-фактур.

2.1.6 Учреждение не применяет вычет по НДС по перечисленным авансам; полученные на уплаченные авансы счета-фактуры поставщиков в Книге покупок не регистрируются, в Налоговой декларации не отражаются в составе вычетов.

2.1.7 Учреждение осуществляет раздельный учет НДС, предъявленного поставщиками (подрядчиками).

При этом суммы НДС, предъявленные поставщиками (подрядчиками):

- учитываются в стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, используемых для осуществления операций, не облагаемых НДС;
- принимаются к вычету по товарам (работам, услугам), используемым для осуществления операций, облагаемых НДС;

− принимаются к вычету либо учитываются в стоимости пропорционально стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), имущественных прав, соответственно облагаемых и не облагаемых НДС, в общей стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав за этот же налоговый период.

2.1.8 Распределение сумм «входного НДС» осуществляется в следующем порядке:

− пропорционально стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождены от налогообложения), в общей стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), имущественных прав, отгруженных за налоговый период (квартал);

− по основным средствам и нематериальным активам, принимаемым к учету в первом или во втором месяце квартала, пропорционально стоимости отгруженных в соответствующем месяце товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, операции по реализации которых подлежат налогообложению, в общей стоимости отгруженных за месяц товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав.

2.1.9 Методика расчета пропорций.

- Расчет пропорции для исчисления суммы «входного НДС», подлежащей вычету, осуществляется по следующей формуле (1):

$$(1) \qquad K = \frac{\sum ПДДобл + \sum Пр.обл}{\sum ОМС + \sum ПДД + \sum Пр.обл + \sum Пр.необл}$$

где:

К	коэффициент распределения, используемый для расчета суммы НДС, принимаемой к вычету;
$\sum ПДД_{обл}$	стоимость оказанных работ, услуг, операции по которым подлежат налогообложению в рамках КФО 2, без НДС (исходные данные – кредит счета 2.401.10.ххх «Доходы текущего финансового года», ставка НДС 20 % (10%));
∑ Пр.обл	прочие доходы, подлежащие налогообложению НДС, за исключением КФО 2 (например, строительно-монтажные работы, КФО 5), без НДС;
∑ОМС	средства, получаемые учреждением за оказание медицинских услуг, определенных перечнем услуг, предоставляемых по обязательному медицинскому страхованию в рамках КФО 7 (исходные данные – кредит счета 7.401.10.130 «Доходы от оказания платных услуг»);
∑ПДД	общая стоимость оказанных работ, услуг в рамках КФО 2, без НДС (исходные данные – кредит счета 2.401.10.ххх «Доходы текущего финансового года», облагаемые и не подлежащие налогообложению (освобожденные от налогообложения) операции);

∑ Пр.необл — прочие доходы, не подлежащие налогообложению НДС, за исключением КФО 2 (например, средства субсидии, полученные учреждением из бюджета г. Москвы, в виде субсидий на зубопротезирование льготной категории населения, КФО 5 и т.п.).

- Расчет суммы «входного» распределяемого НДС, подлежащей принятию к вычету, осуществляется по следующей формуле (2):

$$(2) \quad НДС_{вычет} = НДС_{распр.} \times К$$

где:

НДСвычет — сумма «входного» НДС, учтенная по дебету счета 0.210.12.000 «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам, услугам» в аналитике «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам услугам - НДС к распределению»**, подлежащая вычету;**

НДСраспр. — общая сумма «входного» НДС, учтенная по дебету счета 0.210.12.000 «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам, услугам» в аналитике «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам услугам - НДС к распределению»;

К — коэффициент распределения, используемый для расчета суммы НДС, принимаемой к вычету.

- Расчет суммы «входного» распределяемого НДС, подлежащей учету в стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, осуществляется по формуле (3):

$$(3) \quad НДС_{ст\text{-}ть} = НДС_{распр.} - НДС_{вычет}$$

где:

НДС ст-ть — сумма «входного» НДС, учтенная по дебету счета 0.210.12.000 «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам, услугам» в аналитике «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам услугам - НДС к распределению»**, подлежащая учету в стоимости** товаров (работ, услуг), имущественных прав;

$НДС_{вычет}$ — сумма «входного» НДС, учтенная по дебету счета 0.210.12.000 «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам, услугам» в

аналитике «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам услугам - НДС к распределению»**, подлежащая вычету;**

$НДС_{распр.}$ общая сумма «входного» НДС, учтенная по дебету счета 0.210.12.000 «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам, услугам» в аналитике «Расчеты по НДС по приобретенным материальным ценностям, работам услугам - НДС к распределению».

Налог на прибыль

2.1.10 Налоговый учет в учреждении ведется по методу начисления.

2.1.11 Учет доходов и расходов осуществляется в регистрах налогового учета, разработанных учреждением.

2.1.12 К налогооблагаемым доходам учреждения относятся:

- доходы от реализации товаров (работ, услуг) и имущественных прав;
- внереализационные доходы.

2.1.13 В составе доходов от реализации отдельно выделяются:

- Выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства:
- платные медицинские услуги (работы);
- оказания прочих платных услуг (работ).
- Выручка от реализации ранее приобретенных товаров.
- Выручка от реализации имущественных прав:
- реализация основных средств;
- реализация нематериальных активов;
- реализация прочего имущества (в том числе от сдачи медицинских отходов на переработку, металлолома).

Датой получения доходов от реализации признается дата передачи права собственности на товары, результатов выполненных работ и услуг, имущественных прав, независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

2.1.14 В состав внереализационных доходов учреждения включаются доходы, полученные от операций, не являющихся реализацией товаров (работ, услуг) или имущественных прав организации. Дата получения внереализационных доходов определяется в соответствии с п. 4 ст. 271 НК РФ и представлена в таблице 13.

Таблица 2 -Дата признания в составе доходов для целей налогового учета

Внереализационный доход	Дата признания в составе доходов для целей налогового учета
Доходы от сдачи имущества в аренду (субаренду)	Дата осуществления расчетов в соответствии с условиями заключенных договоров или предъявления налогоплательщику документов, служащих основанием для произведения расчетов, либо последний день отчетного (налогового) периода
Возмещение стоимости жилищно-коммунальных и других услуг арендаторами за аренду помещений	
Взимание стоимости бланков трудовых книжек при выдаче работнику трудовой книжки	Момент выдачи трудовой книжки работнику на основании подписи получившего их лица в Книге учета бланков строгой отчетности (ф. 0504045)
Стоимость полученных материалов или иного имущества при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств	Дата составления акта ликвидации амортизируемого имущества, оформленного в соответствии с требованиями к бухгалтерскому учету
Стоимость излишков материально-производственных запасов и прочего имущества, которые выявлены в результате инвентаризации	Дата утверждения руководителем учреждения актов инвентаризации
Доходы прошлых лет, выявленные в отчетном (налоговом) периоде	Дата выявления дохода (получения и (или) обнаружения документов, подтверждающих наличие дохода)
Доходы в виде использованных не по целевому назначению имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, которые получены в рамках пожертвований, целевых поступлений, целевого финансирования	Дата, когда получатель имущества (в том числе денежных средств) фактически использовал указанное имущество (в том числе денежные средства) не по целевому назначению либо нарушил условия, на которых они предоставлялись
Суммы штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба	Дата признания должником либо дата вступления в законную силу решения суда
Доходы от списания сумм кредиторской задолженности (обязательств перед кредиторами) в связи с истечением срока исковой давности или по другим основаниям	Датой признания указанных доходов является последний день отчетного периода, когда истекает срок исковой давности

2.1.15 Расходы учреждения в зависимости от их характера, а также условий осуществления и направлений деятельности налогоплательщика подразделяются:

- на расходы, связанные с производством и реализацией;
- внереализационные расходы.

2.1.16 Расходы на реализацию подразделяются на прямые и косвенные.

2.1.17 К прямым расходам учреждения относятся:

Материальные расходы (п.п. 1,3 и 5 п. 1 ст. 254):

- материальные запасы, израсходованные непосредственно при оказании услуги, работы, в том числе списанные в переделах естественной убыли;
- затраты, связанные с приобретением инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования, спецодежды и других средств индивидуальной и коллективной защиты, предусмотренных законодательством Российской Федерации и другого имущества, не являющегося амортизируемым имуществом;

затраты на приобретение топлива, воды, энергии всех видов, расходуемых для осуществления уставной деятельности при непосредственном оказании медицинских услуг (кроме отнесенных к косвенным расходам);

- выданные в эксплуатацию основные средства, стоимостью до 100 000 руб. включительно, не являющиеся амортизируемым имуществом в соответствии п.1 ст. 256 НК, непосредственно участвующие в процессе оказания услуги, выполнения работы.

- Расходы на оплату труда персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги (выполнения работы).

- Расходы на страховые взносы во внебюджетные фонды на оплату труда персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания услуги, выполнении работы.

- Суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при оказании услуги (выполнении работы).

2.1.18 К косвенным расходам учреждения относятся все остальные расходы:

- Материальные расходы:

- материальные запасы, израсходованные на нужды учреждения в целом, а не для ведения конкретных видов деятельности (общехозяйственные расходы);

- выданные в эксплуатацию основные средства, стоимостью до 100 000 руб. включительно, не являющиеся амортизируемым имуществом в соответствии п.1 ст. 256 НК, израсходованные на нужды учреждения в целом, а не для ведения конкретных видов деятельности (общехозяйственные расходы);

- коммунальные услуги (кроме отнесенных к прямым расходам);

- техническое обслуживание основных средств, непосредственно участвующих в оказании услуги, выполнении работы;

- транспортные услуги, непосредственно связанные с оказанием услуги, выполнением работы;

- и др.

- Расходы на оплату труда персонала (административно-управленческого персонала, младшего обслуживающего персонала, прочего вспомогательного персонала), не занятого непосредственно в оказании платных услуг, выполнении работ.

- Расходы на страховые взносы во внебюджетные фонды на оплату труда персонала (административно-управленческого персонала, младшего обслуживающего персонала, прочего вспомогательного персонала), не занятого непосредственно в оказании платных услуг, выполнении работ.

- Суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым в учреждении в целом, а не для ведения конкретных видов деятельности (общехозяйственные расходы).

- Прочие расходы:

- услуги связи;
- командировочные расходы;
- аренда помещений, оборудования;
- расходы на ремонт, техническое обслуживание, диагностика основных средств;
- расходы на содержание нефинансовых активов в чистоте;
- расходы на противопожарные мероприятия, связанные с содержанием имущества;
- расходы на охрану (вневедомственная, пожарная и другая);
- услуги в области информационных технологий;
- уплата налогов, относимых на расходы в целях определения налоговой базы по налогу на прибыль;
- и др.

2.1.19 Прямые расходы относятся к расходам текущего отчетного (налогового) периода по мере реализации продукции, работ, услуг.

2.1.20 Сумма косвенных расходов на производство и реализацию, осуществленных в отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме относится к расходам текущего отчетного (налогового) периода.

2.1.21 Методы оценки нефинансовых активов.

- Начисление амортизации по всем объектам амортизируемого имущества производится линейным методом. Амортизация начисляется отдельно по каждому объекту амортизируемого имущества.

- Право по начислению амортизационной премии учреждением не используется.

- Амортизация по всем объектам амортизируемого имущества начисляется по основным нормам амортизации без применения понижающих и повышающих коэффициентов.

- При определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов, используемых при оказании услуг, выполнении работ применяется метод оценки по средней стоимости.

2.1.22 Состав внереализационных расходов включает обоснованные затраты на осуществление деятельности, непосредственно не связанной с реализацией.

В частности, к ним относятся:

- расходы на ликвидацию выводимых из эксплуатации основных средств;
- расходы на услуги банков;
- расходы на содержание переданного по договору аренды имущества (включая амортизацию по этому имуществу);
- убытки прошлых налоговых периодов, выявленные в текущем отчетном (налоговом) периоде;

- недостача материальных ценностей в случае отсутствия виновных лиц, а также убытки от хищений, виновники которых не установлены;
- другие обоснованные расходы, не связанные с реализацией.

2.1.23 Учреждение применяет налоговую ставку по налогу на прибыль 0 процентов ко всей налоговой базе в соответствии со ст. 284.1 НК РФ.

2.1.24 Правомерность применения ставки 0% при исчислении налога на прибыль учреждение в обязательном порядке подтверждает один раз по окончании каждого налогового периода с представлением налоговой декларации по срокам, указанным в НК РФ.

2.1.25 Учреждение представляет по формам, утвержденным ФНС следующие сведения:

- о доле доходов организации от осуществления медицинской деятельности, учитываемых при определении налоговой базы в соответствии с НК РФ, в общей сумме доходов организации, учитываемых при определении налоговой базы (расчет критерия 90%);
- об общей численности работников в штате организации.

Налог на имущество организаций

2.1.26 В налогооблагаемую базу по налогу на имущество подлежит включению остаточная стоимость имущества. Учреждение уплачивает авансовые платежи по налогу на имущество по балансовой стоимости. База по арендуемым помещениям сторонними организациями определяется пропорционально доле занимаемой сторонними организациями площади в общей площади здания.

При расчете налоговой базы по арендуемым помещениям используется следующая формула (4):

(4) $БСн = БСо \times Пн : По,$

где:

БСн - балансовая стоимость налогооблагаемой площади здания (помещения) за вычетом начисленной амортизации, то есть арендуемое имущество;

БСо - общая балансовая стоимость всего здания (помещения) за вычетом начисленной амортизации;

Пн - налогооблагаемая площадь здания (помещения) (площадь, используемая для размещения объектов, по которым не предоставляются льготы по уплате налога);

По - общая площадь здания (помещения).

Земельный налог

2.1.27 Учреждение уплачивает авансовые платежи по земельному налогу по кадастровой стоимости.